

Kúpna zmluva

Zmluvné strany

Predávajúci: **Mesto Bánovce nad Bebravou**
so sídlom: Námestie Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
štatutárny zástupca: PhDr. PaedDr. Rudolfa Novotná, primátorka mesta
IČO: 00 310 182
DIČ: 2021053320
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bánovce nad Bebravou
Číslo účtu: 526192/0200
IBAN: SK4202000000000000526192
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: **BDTS s. r. o.**
so sídlom: Svätoplukova 1601, 957 04 Bánovce nad Bebravou
štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Matejka, konateľ
Ing. Vladimír Janečka, konateľ
IČO: 46 972 315
DIČ: 2023692275
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník túto kúpnu zmluvu:

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom primárnej optickej širokopásmovej multifunkčnej telekomunikačnej siete pozostávajúcej z elektrotechnických zariadení:
 - a) optický kábel 24 vlákno LT 024SM-05A, dĺžka 1389 m,
 - b) optický kábel 12 vlákno LT 012SM-05A, dĺžka 1322 m,
 - c) merací prístroj PROLINK 3C,
 - d) merací prístroj PROMAX 8+.(ďalej len „primárna optická sieť“)
2. Kupujúci je poskytovateľom elektronickej komunikačnej siete a elektronickej komunikačnej služby v súlade so všeobecným povolením č. 1/2011 Telekomunikačného úradu SR a na základe oznámenia podľa § 15 ods. 3 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronickej komunikácii.
3. Kupujúci je výlučným užívateľom primárnej optickej siete špecifikovanej v bode 1., ktorá je vzájomne prepojená so sekundárnymi a terciárnymi rozvodmi na území mesta Bánovce nad Bebravou vo vlastníctve kupujúceho a spolu vytvárajú káblový distribučný systém – verejnú telekomunikačnú sieť, ktorá je registrovaná Úradom pre reguláciu elektronickej komunikácie a poštových služieb zo dňa 19.02.2013.

Článok II. Predmet zmluvy

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva primárnu optickú sieť špecifikovanú v článku I. bod 1. tejto zmluvy. Predaj optickej siete kupujúcemu schválilo Mestské zastupiteľstvo v Bánovciach nad Bebravou uznesením č. 157 zo dňa 11.09.2019 v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože majetok mesta je nevyužiteľný bez koncových prípojok BDTS, s.r.o. a nie je využitelný pre ostatných poskytovateľov elektronických komunikačných služieb.

Článok III. Kúpna cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene vo výške 2 428,50 €, slovom: dvetisíc štyristodvadsaťosem eur päťdesiat centov, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 230/2018 Ústavu súdneho inžinierstva ŽU v Žiline zo dňa 29.10.2018.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu náklady na vyhotovenie znaleckého posudku č. 230/2018 Ústavu súdneho inžinierstva ŽU v Žiline zo dňa 29.10.2018 vo výške 850 €, slovom: osemstopäťdesiat eur.
3. Kupujúci uhradí kúpnu cenu a náklady na vyhotovenie znaleckého posudku v celkovej sume 3 278,50 €, slovom: tritisíc dvestosedemdesiatosem eur päťdesiat centov bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, variabilný symbol: 2333, najneskôr do 15 dní od podpísania zmluvy.
4. V prípade ak kúpna cena a náklady na vyhotovenie znaleckého posudku nebudú uhradené v plnom rozsahu v dohodnutej lehote v zmysle bodu 3. tohto článku, má predávajúci právo od kúpnej zmluvy odstúpiť. Odstúpenie musí byť vyhotovené v písomnej forme a účinnosť nadobúda dňom doručenia kupujúcemu.
5. Vlastnícke právo prechádza na kupujúceho dňom pripísania celej sumy špecifikovanej v bode 3. tohto článku na účet predávajúceho. Kupujúci do užívania primárnej optickej siete už vstúpil.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci prehlasuje, že odpredávaná primárna optická sieť tvorí jeho vlastníctvo.
2. Kupujúci je oboznámený s technickým stavom primárnej optickej siete a kupuje ju v stave, v akom sa nachádza, t.j. ako stojí a leží.
3. Predávajúci sa zaväzuje, že počas obdobia 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy zabezpečí v prevádzkyschopnom stave, stabilitu a bezpečnosť podperných bodov (stĺpov verejného osvetlenia), na ktorých sú pripevnené optické káble špecifikované v čl. I. bod 1 písm. a), b). O prácach nevyhnutne potrebných vykonať na podperných bodoch (stĺpoch verejného osvetlenia) sa zmluvné strany budú automaticky informovať.
4. Predávajúci sa zaväzuje, že počas obdobia 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy zabezpečí údržbu zelene a orezávku drevín v trase primárnej optickej siete tak, aby nedošlo k poškodeniu verejnej telekomunikačnej siete.
5. Kupujúci sa zaväzuje, že počas obdobia 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy bezodplatne predávajúcemu vyčlení samostatný kanál v programovej skladbe káblového rozvodu na šírenie BTV na území celého mesta.
6. Kupujúci sa zaväzuje, že počas obdobia 20 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy zabezpečí bezplatné poskytovanie služieb v prospech organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, najmä:
 - a) bezplatné pripojenie na internet pre OZ Športovo herný a outdoorový klub (ŠHOK),

- b) bezplatné pripojenie na internet v klube dôchodcov (ul. Za Valy),
- c) bezplatné pripojenie na internet - Základná škola Partizánska, Základná škola Sever,
- d) bezplatné pripojenie na internet - zimný štadión.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Táto zmluva sa riadi ustanoveniami § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi zmluvy a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu sa navzájom písomne informovať o prípadnej zmene obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu a iných skutočnostiach významných pre riadne plnenie tejto zmluvy.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2 pre predávajúceho a 2 pre kupujúceho.
6. Predávajúci a kupujúci prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Bánovce nad Bebravou dňa:

Bánovce nad Bebravou dňa:

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

.....
Mesto Bánovce nad Bebravou
PhDr. PaedDr. Rudolfa Novotná
primátorka mesta

.....
BDTS s. r. o.
Ing. Jaroslav Matejka - konateľ

.....
BDTS s. r. o.
Ing. Vladimír Janečka - konateľ